

भवन की अनुमति के लिए स्थल निरीक्षण रिपोर्ट

(रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट/इंजीनियर/अन्य.....)

और आर्किटेक्ट/इंजीनियर और भूखंड/भूमि के मालिक द्वारा प्रमाणित हस्ताक्षर किए गए)

1. प्रस्ताव आवेदन क्रमांक .....
2. आवेदक का नाम .....
3. स्थल निरीक्षण का दिनांक .....
4. वार्ड का नाम/क्रमांक/ग्राम का नाम .....
5. भूमि की स्थिति स्वीकृत अभिन्यास/विकास योजना के अनुसार .....
6. स्थल पर कच्चा/पक्का रोड उपलब्ध है या नहीं .....
7. भूखंड के सम्मुख मार्ग चौड़ाई (दीवार से दीवार तक मीटर में) यदि मार्ग भूखंड के दूसरे पक्षों पर है तो मार्ग की चौड़ाई का उल्लेख करे। .....
8. प्रश्नाधीन भूमि का विकास अनुज्ञा स्वीकृत नहीं है, परंतु क्षेत्र का विकास (सड़क, नाली, विद्युत) किया गया है। .....
9. एच.टी.लाईन स्थल के आस पास है या नहीं, यदि हाँ तो एच.टी.लाईन से स्थल की दूरी मीटर में। .....
10. प्राकृतिक नाला (प्रमुख नाला) स्थल के निकट है या नहीं, यदि हाँ तो नाला से स्थल की दूरी मीटर में। .....
11. स्थल पर वर्तमान तथा प्रस्तावित विकास का विवरण और उपयोग .....
- 11.1 अनुमोदन से पहले स्थल पर विकास कार्य शुरु किया गया है कि नहीं, .....
- 11.2 बिल्डिंग प्लान के अनुमोदन से पहले प्रस्तुत मानचित्र के अनुसार स्थल पर बिल्डिंग का कार्य पूर्ण हो गया है (हाँ/नहीं), यदि हाँ तो किस स्तर तक .....
12. क्या भवन निर्माण की अनुमति ली गई है, यदि हाँ तो अनुमति का वर्ष तथा विवरण का उल्लेख करे। (हाँ/नहीं) .....
13. स्वीकृत तथा वर्तमान सेटबैक सामने। .....
14. स्वीकृत तथा वर्तमान सेटबैक पीछे। .....
15. स्वीकृत तथा वर्तमान सेटबैक बाजू। .....
16. स्वीकृत तथा वर्तमान सेटबैक दूसरे बाजू। .....
17. प्रस्तावित स्थल बाहरी एजेसियों अथात् रेलवे नियामक प्राधिकरण, भारतीय विमान पत्तन प्राधिकरण के विनियमिति क्षेत्र में है। (हाँ/नहीं) .....

मेरे द्वारा स्थल निरीक्षण किया गया है तथा रिपोर्ट तैयार/सत्यापित किया गया है, मुझे पता है कि उपरोक्त विवरणों में से कोई भी असत्य पाया जाता है तो मेरा आवेदन/प्रस्ताव को अस्वीकार कर दिया जा सकता है और उक्त नियमों के अनुसार प्राधिकरण मुझ पर उचित कार्यवाही कर सकता है।

रजिस्टर्ड आर्किटेक्ट/इंजीनियर.....आदि का नाम और हस्ताक्षर  
प्लॉट/भूस्वामी का नाम व हस्ताक्षर