

भूमि स्वामी

शपथ द्वारा मैं.....पिता श्रीउम्र.
.....वर्ष.....निवासी.....
मैं.....

इस शपथ पत्र के द्वारा सत्यापित करते हुये निम्नानुसार कथन प्रस्तुत करता हूँ :-

1. यह कि मैं भूखंड क्रमांक/खसरा न.....पर स्थित
वार्ड का नाम.....क्षेत्रफल.....वर्गमीटर
भूखंड क्रमांक का धारक हूँ।
2. यह कि उक्त भूमि पर भवन निर्माण करना चाहता हूँ ।
3. यह कि उक्त भूमि पर भवन निर्माण अनुमति हेतु आवेदन दिनांक.....मेरे द्वारा
प्रस्तुत किया गया है।
4. यह कि उपरोक्त भूखंड सभी प्रकार के विवादों से मुक्त है तथा इस पर कोई कानूनी
मुद्दा लंबित नहीं है। भूखंड सभी भार से मुक्त है।
5. भूखंड वर्तमान में रिक्त है और अनुमति से पहले कोई निर्माण कार्य शुरु नहीं किया
जायेगा। प्रस्ताव प्रस्तुत करने के दौरान भूखंड के निकट मौजूद प्रमुख संरचनाओं का
विवरण, रेल्वे भूमि सीमा, संरक्षित नियामक प्राधिकरण, भारतीय विमान पत्तन से दूरी और
अन्य जानकारी मेरे अनुसार सत्य है तथा मैंने इसे अपने अभियंता, वास्तुकार/.....
की मदद से सत्यापित किया है और मैं इसकी पूरी जिम्मेदारी लेता हूँ।
6. यह कि उपरोक्त भूखंड कृषि जोत की अधिकतम सीमा (सिलिंग एंड विनियमन) अधिनियम,
1976 के तहत किसी भी शहरी इलाके में आयोजित रिक्त भूमि का एकमात्र भूखंड है।
7. यह कि मेरे द्वारा कोई अन्य रिक्त भूमि अथवा भवन सहित भूमि धारित नहीं की जाती है।
8. यह कि कृषि जोत की अधिकतम सीमा (सिलिंग तथा विनियमन) अधिनियम 1976 के तहत
सक्षम प्राधिकरण के द्वारा उक्त भूमि को अतिशेष घोषित किया जाता है तो मेरे द्वारा उक्त
अधिनियम के तहत सक्षम प्राधिकारी के निर्णयों का पालन किया जायेगा ।
9. यह कि मैं छ.ग. भूमि विकास नियम, 1984 के नियम 31, 31-क, में उल्लेखित भू स्वामी
के सभी कर्तव्यों तथा जिम्मेदारी का पालन/वाहन करूंगा ।
10. उपयुक्त जानकारी में कभी भी विरोधाभास की स्थिति में भवन अनुज्ञा स्वीकृतकर्ता
प्राधिकारी उपयुक्त कार्यवाही कर सकते हैं जिसके अंतर्गत भवन अनुज्ञा का प्रतिसंहरण
तथा सक्षम प्राधिकारी को नियमानुसार कार्यवाही करने बाबत सूचना भी दे सके है।

हस्ताक्षर,
भू-स्वामी