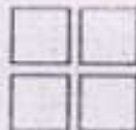




संचालनालय, नगर तथा ग्राम निवेश, छत्तीसगढ़ रायपुर

Directorate of Town & Country Planning, Chhattisgarh Raipur



मुख्यालय

आर.डी.ए. बिल्डिंग, शास्त्री चौक,

रायपुर - 492 001

दूरभाष - 0771-4284500, 4066812

फैक्स & 0771-4284514

Email: dtcp_raipur@yahoo.com

HEAD OFFICE

R.D.A. Building, Shastri Chowk,

Raipur - 492 001

Tel: 0771-4284500, 4066812

Fax: 0771-4284514

E-mail: dtcp_raipur@yahoo.com

क्रमांक/4024 / TCR-2 (II) / नगानि / 2011

रायपुर दिनांक 11/10/2011

प्रति,

सयुक्त संचालक/उप संचालक/सहायक संचालक
नगर तथा ग्राम निवेश
क्षेत्रीय कार्यालय _____ (छ0ग0)।

विषय - विकास अनुज्ञा के प्रकरणों में आवेदक की भूमि भू-अर्जन या शासकीय योजना में प्रस्तावित होने के संबंध में।

00

यह ध्यान में आया है कि अनुज्ञा आवेदन में आवेदित भूमि में भू अर्जन अधिनियम 1994 अंतर्गत भू अर्जन हेतु प्रस्तावित भूमि को भी विकास अनुज्ञा के लिए आवेदित अभिन्वास में सम्मिलित कर आवेदक द्वारा आवेदन प्रस्तुत किये जाते हैं। इसे ध्यान दिए बिना प्रकरण संचालनालय में प्रस्तुत कर दिये जाते हैं/ या अनुज्ञा जारी कर दी जाती है, जो उचित नहीं है। इसी प्रकार आवेदित भूमि के भू स्वामित्व विवाद से संबंधी प्रकरण माननीय न्यायालयों में लंबित होने की जानकारी आवेदक द्वारा नहीं की जाती है। आवेदित भूमि के शासन की किसी योजना या भू अर्जन के तहत प्रक्रियाधीन होने या भू स्वामित्व या सीमा विवाद के माननीय न्यायालय में प्रकरण लंबित होने की जानकारी देने का दायित्व आवेदक का है। भविष्य में विभाग द्वारा जारी अनुज्ञा के कारण कोई पैधानिक कठिनाई उत्पन्न न हो, इसलिए आवेदक से उक्त के संबंध में जानकारी लिया जाना आवश्यक है।

अतः विकास अनुज्ञा के प्रकरणों में आवेदक से इस आशय का सफ़्त पत्र लिया जावे कि:

- 01/ आवेदक द्वारा विकास अनुज्ञा हेतु आवेदित भूमि या उसके भाग किसी शासकीय योजना या भू अर्जन हेतु प्रस्तावित नहीं है, अथवा भू अर्जन के संबंध में कोई कार्यवाही विचारधीन नहीं है।
- 02/ भू स्वामित्व या भूमि सीमा विवाद का कोई प्रकरण माननीय न्यायालय में विचारधीन नहीं है।

(जमेश कुमार जयवाल)

संचालक

नगर तथा ग्राम निवेश

रायपुर (छ0ग0)

पुनःक्रमांक/ / TCR-02(II) / नगानि / 2011

रायपुर दिनांक / 10 / 2011

प्रतिलिपि -

- 01 प्रमुख सचिव, छ0ग0 शासन, आवास एवं पर्यावरण विभाग, भवनलय, रायपुर को सूचनाार्थ।

(सचिव)

संचालक

नगर तथा ग्राम निवेश

रायपुर (छ0ग0)